



Traversant !

317 200 €

31 m²

2 pièces

Paris



Type d'appartement	T2
Surface	31.00 m ²
Séjour	17 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1 Avec wc
Étage	RDC
État général	En bon état
Cuisine	Aménagée et équipée,
Ouvertures	PVC
Cave	Oui

Référence VA1980, Mandat N°28 Dans une rue calme à proximité du Marché de l'Olive et des transports.

Votre agence HOME EN SEINE vous invite à découvrir ce charmant appartement traversant refait à neuf.

Situé dans un immeuble sécurisé avec double digicode, il offre un beau séjour avec de nombreux rangements, une cuisine ouverte sur le séjour disposant de grands rangements et équipée de plaques de cuisson d'une hotte et d'un mini réfrigérateur.

Vous aurez aussi le plaisir de découvrir une belle chambre avec moulures et un dressing intégré, une salle d'eau avec une grande cabine de douche et un wc.

L'appartement bénéficie du double vitrage pour une bonne isolation phonique, il est aussi doté d'une porte sécurisée 7 points.

Une cave complète le bien.

Mandat N° 28. Honoraires inclus de 4 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 305 000 €. Dans une copropriété de 59 lots. Procédure en cours : à venir. Nos honoraires : <http://www.homeenseine.fr/honoraires>

Les points forts :

- Refait à Neuf

Niveau :

Description des pièces	- salle d'eau wc : 2.09 m ²
	- chambre : 9.26 m ²
	- séjour/ cuisine us : 17.22 m ²

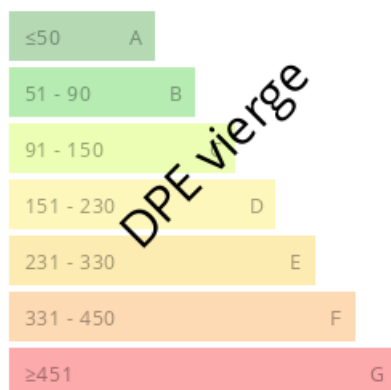


HOME-EN-SEINE
130 Avenue de Clichy
75017 Paris
www.homeenseine.fr
homeenseine@gmail.com
07 56 92 11 01



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

SAS au capital de 2000 € • SIRET 879 138 139 00016 • TVA FR46879138139 • Carte pro CPI 7501 2020 000 044 811 délivrée par CCI de Paris Ile de France • Caisse de garantie CEGC 16 Rue Hoche Tour Kupka 92919 PARIS LA DEFENSE CDX d' un montant de 110 000 € 1 • N° RCP AL591311/30065 auprès de GENERALI IARD 2 Rue Fillet Will 75009 Paris
Document non contractuel